

**Силабус навчальної дисципліни  
«ОЦІНКА ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРИВАБЛИВОСТІ ПРОЄКТІВ»**

**Галузь знань:** 07 Управління та адміністрування

**Спеціальність:** 076 Підприємництво, торгівля та біржова діяльність

**Освітня програма:** Підприємництво, торгівля та біржова діяльність

**Рівень вищої освіти:** другий(магістерський) рівень вищої освіти

**Курс:** 1

**Семестр:** 2

<b>Факультет</b>	Навчально-науковий інститут економіки та бізнес-освіти
<b>Кафедра</b>	Фінансів, обліку та економічної безпеки
<b>Викладач(-и)</b>	<b>ПІБ:</b> Вінницька Оксана Анатоліївна <b>Посада:</b> доцент кафедри фінансів, обліку та економічної безпеки <b>E-mail:</b> vinnyska.o@udpu.edu.ua
<b>Лінк на освітній контент дисципліни</b>	<a href="https://moodle.dls.udpu.edu.ua/course/index.php?categoryid=175">https://moodle.dls.udpu.edu.ua/course/index.php?categoryid=175</a>
<b>Статус дисципліни</b>	Навчальна дисципліна вибіркового компонента.
<b>Загальний обсяг дисципліни: кредити ЄКТС / години</b>	4/120
<b>Обсяг дисципліни (години) та види занять</b>	<b>Денна форма:</b> лекції (60год.), практичні (60 год.), самостійна робота (60год.) <b>Заочна форма:</b> лекції (8год.), практичні (8год.), самостійна робота (104год.)
<b>Політика дисципліни</b>	<b>Академічна доброчесність.</b> Очікується, що здобувачі вищої освіти будуть дотримуватися принципів академічної доброчесності, усвідомлюючи наслідки її порушення, що визначається Кодексом академічної доброчесності Уманського державного педагогічного університету імені Павла Тичини. <b>Відвідування занять.</b> Відвідування занять є важливою складовою освітнього процесу. Очікується, що здобувачі вищої освіти відвідають всі лекції і семінарські (практичні) заняття курсу. Пропуски семінарських (практичних) занять відпрацьовуються в обов'язковому порядку. Здобувач вищої освіти зобов'язаний відпрацювати пропущене заняття упродовж двох тижнів з дня пропуску його. <b>Креативна ініціатива здобувача вищої освіти.</b> Здобувачі вищої освіти мають можливість за власною ініціативою підготувати доповіді до визначених робочою програмою тем семінарських (практичних) занять на основі пошуку та огляду наукових публікацій за заданою проблематикою дисципліни, поглибленому опрацюванні окремих лекційних тем або питань; при виконанні ІНДЗ самостійно вибирають його тему та творчо підходять до його вирішення.
<b>Що будемо вивчати?</b>	Теоретичні засади інвестиційної діяльності, організації інвестування, методичних інструментів інвестиційного аналізу проєктів девелопменту нерухомості для прийняття управлінських рішень щодо проєктів інвестицій у виробничу і соціальну інфраструктуру, з урахуванням вимог стандартів, вимог влади та місцевого самоврядування, заходів економічної політики.
<b>Чому це треба вивчати?</b>	Формування у студентів теоретичних знань щодо оцінки інвестиційної привабливості проєктів, набуття навичок використання здобутих знань для ефективного впровадження проєктних рішень у практичній діяльності.
<b>Яких результатів можна досягнути?</b>	Критично осмислювати, вибирати та використовувати необхідний науковий, методичний і аналітичний інструментарій для управління в непередбачуваних умовах. Набуття навичок з щодо забезпечення та використання інвестиційних ресурсів, формування інвестиційних стратегій та інвестиційної політики суб'єктів господарювання. Оволодіння методикою інвестиційного аналізу для оптимізації інвестиційних портфелів суб'єктів господарювання та забезпечення системності їх інвестиційної діяльності.
<b>Як можна використати набуті знання та уміння?</b>	Здатність проведення досліджень на відповідному рівні. Здатність генерувати нові ідеї (креативність). Здатність вчитися і оволодівати сучасними знаннями.

	<p>Здатність встановлювати цінності, бачення, місію, цілі та критерії, за якими організація визначає подальші напрями розвитку, розробляти і реалізовувати відповідні стратегії та плани.</p> <p>Здатність розробляти проекти, управляти ними, виявляти ініціативу та підприємливість.</p> <p>Здатність до аналізу та прогнозування; динаміки розвитку потенційних та реальних загроз життєво важливим інтересам різних об'єктів (держави, підприємств, організацій та установ, інших елементів соціально-економічних систем).</p>
<b>Зміст дисципліни</b>	<p>Теоретичні засади інвестиційної діяльності та аналізу.</p> <p>Інвестиційний проект: загальні засади оцінки.</p> <p>Інформаційна база аналізу інвестиційних проектів.</p> <p>Інвестиційна стратегія та портфель інвестицій, їх інноваційна складова.</p> <p>Методи та критерії оцінки інвестиційного проекту.</p> <p>Оцінка привабливості інвестиційного проекту в умовах ризику.</p> <p>Інституційні умови та моніторинг реалізації інвестиційного проекту.</p>
<b>Обов'язкові завдання</b>	<p>Планується виконання здобувачами вищої освіти обов'язкових та додаткових декількох видів завдань: підготовка доповідей за заданою проблематикою дисципліни, поглибленого опрацювання окремих лекційних тем або питань; підготовка до поточного контролю знань, що полягає в опрацюванні контрольних запитань, питань для самодіагностики, самостійному опрацюванні теоретичного матеріалу за зазначеною тематикою; систематизація вивченого матеріалу для підготовки до заліку (перелік міститься в Методичних вказівках для підготовки до семінарських (практичних) занять), а також обов'язкових письмових індивідуальних навчально-дослідних завдань (за вибором студента).</p>
<b>Міждисциплінарні зв'язки</b>	<p>Інвестиційний менеджмент. Управління проектами. Інвестиційний аналіз.</p>
<b>Інформаційне забезпечення (з репозитарію, фонду бібліотеки УДПУ та ін.)</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Боярко І.М. Інвестиційний аналіз: навч посібник І.М. Боярко, Л.Л. Гриценко.- К.: Центр учбової літератури, 2011. 400 с.</li> <li>2. Рижиков В.С. Проектний аналіз В.С. Рижиков .- К.: Центр учбової літератури, 2011.280 с.</li> <li>3. Кузьмичов А. І. Планування та управління проектами. К. : Ліра-К, 2018.</li> <li>4. Управління проектами укл. А. Музиченко, Т. Комар. Умань: Алмі, 2011.</li> <li>5. Ноздріна Л. В., Ящук В. І., Полотай О. І. Управління проектами. К.: Центр учбової літератури, 2010. 432 с.</li> <li>6. Тарасюк Г.М. Управління проектами. К.: Каравела, 2009. 320 с.</li> <li>7. Митяй О.В. Проектний аналіз. Умань: Софія, 2009. 215 с.</li> </ol>
<b>Поточний контроль</b>	<p>Виконання завдань семінарських (практичних) занять, тестування, ІНДЗ.</p> <p>Загальна система оцінювання за навчальною дисципліною визначається розділом 7 Положення про порядок організації освітнього процесу в Уманському державному педагогічному університеті імені Павла Тичини – <i>види та критерії оцінювання відображені в робочій програмі з дисципліни.</i></p>
<b>Підсумковий контроль</b>	<p>Залік.</p> <p>Порядок та організація контроль знань здобувачів вищої освіти, зокрема умови допуску до підсумкового контролю визначаються розділом 7 Положення про порядок організації освітнього процесу Уманського державного педагогічного університету імені Павла Тичини.</p>

Розробник



Вінницька О.А.